

**ACARLAR BOĞAZIÇI KORU EVLERİ**  
**2019 YILI OLAĞAN KAT MALİKLERİ GENEL KURULU TOPLANTI**  
**TUTANAĞI**

İlgili yasalar ve site yönetim planı çerçevesinde, 2018 yılı faaliyet raporu, 2019 yılı işletme projesi ve 05.01.2019 tarihli davet yazısında belirtilen diğer gündem maddelerini görüşmek üzere ACARLAR BOĞAZIÇI KORU EVLERİ 2019 yılı Olağan Kat Malikleri Genel Kurulu; 20 Ocak 2019 tarihinde Doğa Koleji Konferans Salonunda saat 11:30'da toplandı. Hazirun cetvelinin incelenmesinden 57 Asil 10 vekil temsilcinin toplantıya iştirak ettikleri tespit edilerek, yeterli katılımın sağlandığı görüldü ve Genel Kurul çalışmalarına geçildi. **(EK1)**

1. Gündemin 1. Maddesi gereği açılış konuşması için Dr. Şahin ARSLANTAŞ söz aldı. Yönetim Kurulu başkanı " Divan kurulunun oluşturulması ve düzenlenecek tutanakların genel kurul üyelerin adına imzalanması yetkisini" veren 18 imzalı önergeyi sundu. **(Ek 2)** İlgili önergede Divan başkanlığına Teoman BAŞCAN, divan üyeliklerine Bülent KERVAN ve Ali Paşa İSLAMOĞLU önerilmekteydi. Başka bir önerge olup olmadığı soruldu. Olmadığı tespit edildi ve söz konusu önerge Genel Kurul üyelerinin oylarına sunuldu. Önerge Genel Kurulunca oy birliği ile kabul edildi.
2. Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu üyelerinin toplantıda hazır olduğu görüldü. Divan Başkanı hazirun cetvelini inceledi. Toplantı nisabının sağlandığını tespit etti ve toplantıyı açtı. 1 dakikalık saygı duruşu ve İstiklal Marşı'nın okunmasından sonra gündemin 3 cü maddesine geçildi.
3. Gündemin 3. Maddesini oluşturan Yönetim Kurulu Faaliyet raporunun okunması aşamasına geçilirken, E15 blok temsilcisi Yücel BAYSAL, 16 blok temsilcisinin müşterek imzalarıyla hazırlanmış önergeyi Divan Başkanlığı'na sundu. **(Ek 3)** Önergenin içeriğinde gündemin 7. ve 8. Maddelerinin yer değiştirilmesi yer almaktaydı. Önerge Divan Başkanı'nca Teoman BAŞCAN tarafından Genel Kurul'a okundu ve gerekçesinin açıklanması için Yönetim Kurulu Başkanı Dr. Şahin ARSLANTAŞ'a söz verdi. Dr. Şahin ARSLANTAŞ, gerek doğalgaz ve elektrik bedellerindeki yüksek artış, gerekse önümüzdeki 2019 Haziran da gündeme gelecek Toplu-İş Sözleşmesi maliyetlerinin aidatlara olası yansımalarının yapacağı etki nedeniyle İşletme projesinin önemini bir kat daha arttıracaklarını belirterek böyle bir değişiklik yapılmasına gerek duyduklarını ifade etti. Divan başkanı bu önergeyi Genel Kurul oylarına sundu. Oy çokluğu ile kabul edildi. Yönetim Kurulu'nun faaliyet raporunu Genel Kurul'a takdiminden önce Divan Başkanı Teoman BAŞCAN, blok temsilcilerine önceden faaliyet raporlarının teslim edilmiş olması nedeniyle bu raporunun tümünün okunması halinde oluşacak zaman kaybının giderilmesi bakımından Yönetim Kurulunca özet olarak takdim edilmesi şeklini Genel kurul üyelerinin oylarına sundu. Divanın bu önerisi Genel Kurul üyelerinin oy çokluğu ile kabul edildi. Faaliyet raporunun özet olarak okunması yönünde Yönetim Kurulu Başkanı'na söz verildi: Kendisi öncelikli konu olarak imar barışı konusunda açıklama yapmak istediğini söyledi.

- İmar barışı için sitemizde iskân koordinasyon kurulunu kurduklarını,
- İmar barışı için 2 defa Olağanüstü Genel Kurul toplantıları yaptıklarını,
- Komisyonun çok iyi çalıştığını,
- Zaman zaman da bilgi ihtiyacı nedeniyle danışmanlık hizmeti alındığını,
- Haklarında yıkım kararı almış olan tüm Atlantis blokları ve villalar için Yapı Kayıt Belgesinin alındığını,
- İmar barışı başvuru ve yapı kayıt belgesi alınması sürecinde yapılan komisyon çalışmalarının ve ulaşılan sonucun Sarıyer belediye başkanı Sn. Şükrü Genç ile paylaşıldığını, **Site için Sarıyer belediyesi encümenince alınan yıkım kararının fiilen ortadan kalktığını, konu hakkında gerekli açıklamayı yapmak için Belediye başkanı Sn Şükrü Genç ile Başkan Yardımcısı Sn. Sevgi Atalay'ın siteye davet edildiğini, 22 Ocak 2018 tarihinde blok temsilcilerinin katılacağı bir toplantıda konu ile ilgili olarak Sn Şükrü Genç'in açıklama yapacağını,**
- 226 parsel üzerinde 63 blok 34 villanın yer aldığını, bu parsel üzerinde Dost İnşaat, Uyum Sitesi Kooperatifi ve Acarlar Sitesinin malik sıfatıyla ortak olarak yer aldığını,
- Haklarında yıkım kararı olmamakla birlikte imara aykırılığı nedeniyle Yapı Kayıt Belgesi alması gereken bloklardan 5 adet bloğun hiç başvuru yapmadığı, 12 bloğun ise başvuru yapmakla beraber gereken bedellerin toplanmadığı için yatırılmadığı Yapıt Kayıt belgesi alamadıkları anlaşılmıştır.
- Villalarda ise, 34 villadan 28 villanın Yapı Kayıt Belgesini aldığı, 6 villanın almadığı,
- Bir sonraki aşamada kat mülkiyetine geçilebilmesi açısından parsel üzerinde bulunan tüm binaların Yapı Kayıt Belgesi alması gerektiği görüşünde hareketle bu belgeyi almamış olan bu binalarında Haziran 2019 ayına kadar verilmiş olan ek süreye kadar bu belgeleri almalarının gerekli olduğunu,
- Bloklarımız hakkında Sarıyer Belediyesi encümenince verilmiş olan yıkım kararının alınmış olan Yapı Kayıt belgelerine istinaden yine encümenince iptal edilmesi gerektiğini, bu nedenle tüm belge ve bilgilerin Sarıyer Belediyesi İmar Başkanlığına yazı ekinde elden teslim edildiğini,
- İmar barışı ile ilgili olarak ödenmesi gereken meblağlarda eksikliği bulunan 11 blok için, Olağanüstü Genel Kurul'da Yönetim Kuruluna verilmiş bulunan yetkiye istinaden 195.527,45 TL site kaynaklarından ödendiği, bu meblağ 76.674 TL teminat altına (faiz ile birlikte) alındığı, bakiyesi içinde blok kararlarına istinaden Site Avukatına tahsil yetkisi verildiğini, İfade etmiş ve bu konudaki açıklamaları tamamlamıştır. Divan Başkanı faaliyet raporu konusunda Genel Kurul üyelerinden söz almak isteyen olup olmadığını sormuştur.

E53 Blok temsilcisi Saadet ŞİMŞEK söz aldı. Yıkım kararının kaldırılması konusunda Sarıyer Belediyesi'nin encümen kararı alıp almadığını sordu.

Bu soruya cevaben Dr. Şahin ARSLANTAŞ " Sarıyer Belediye Başkanımız sitemize gelerek açıklama yapacağını, yasa gereği yıkım kararımızın kaldırıldığını, bunun encümen kararı ile pekiştirileceğini" ifade etti.

Öncelikle parsel bazında tüm site olarak iskân almamız gerektiğini, iskân koordinasyon kurulu ve Belediyeler ile görüşmeler sonucunda başka bir ödeme yapmadan bu konunun çözülmesini sağlamaya çalıştıklarını beyan etti.

E30 blok temsilcisi Ali KULLUKÇU söz alarak başvurmayan ve ödeme eksiklikleri olan blokların durumu ne olacak diye sordu.

Dr. Şahin ARSLANTAŞ imar barışı ile ilgili verilmiş olan (30 Haziran 2019) ek sürenin sonuna kalmaksızın bu eksikliklerin mutlaka tamamlanması gerektiğini söyledi.

Dr. Şahin ARSLANTAŞ imar barışı için verilmiş olan ek süre ile ilgili açıklamada, 2019 yılında müracaat edecek blokların belediyece tespit edilen rayiç bedellerindeki artış nedeniyle, 2018 yılında müracaatlarını tamamlayanlara nazaran %10 - %12 kadar fazla ödeme yapmaları gerekeceğini bildirdi.

E62 blok temsilcisi Levent AKTOLGA söz alarak, imar konusunda site yönetiminin gösterdiği gayret süreç için teşekkür etti.

Faaliyet raporu konusunda başkaca söz alan olmadı.

4. Gündemin 4. Maddesine geçildi. Divan başkanı Teoman BAŞCAN denetim raporunda önceden blok temsilcilerine verilmiş olması nedeniyle özet şeklinde sunulması konusunu Genel Kurulunun oyuna sundu. Oy çokluğu ile kabul edildi. Denetim kurulu üyesi Şevki ŞİMŞEK denetim kurulu raporu hakkında slayt eşliğinde özet bilgi sunumu yaptı.

5. Divan başkanlığınca, Yönetim Kurulu raporu konusunda daha önce yapılan görüşmede soru cevap bölümü tamamlanmış olduğundan denetim kurulu raporu hakkında soru olup olmadığı soruldu.

Denetim Kurulu üyesi Yücel BAYSAL 14 blok temsilcisi imzası ile birlikte 2018 yılı bilançosunda öz kaynaklar bölümünde gözüken diğer olağan gelirin ihtiyat fonuna aktarılması konusunu içeren bir önerge verdi. **(Ek:4)**

E51 blok temsilcisi Kazım AYGÜL kendisi ile birlikte 3 blok temsilcisinin imzasını içeren bir önerge verdi. **(Ek:5)**

“Yönetim ofisi için yapılan harcamaların proje dışı gelirlere karşılanması ve bu tutarın kat malikleri hesabına gider olarak yansıtılmamasını içeren” bu önerge Yücel BAYSAL’ ın vermiş olduğu önerge ile birlikte Genel Kurul üyelerine okundu.

Kazım AYGÜL, önergesi ile ilgili söz aldı. İşletme projesi üzerinde bir harcama yapılması gerekçesiyle aşım miktarının maliklerin cari hesaplarına alacak olarak kayıt edilmesi gerektiğini savundu.

Dr. Şahin ARSLANTAŞ söz alarak bahse konu durumun (243.290,64 TL) yatırım nihai rakamının 2018 işletme projesinde ön görülen rakamın üstünde

gerçekleşmesinden kaynaklandığını, bununda sebebinin öngörülemeyen bazı masrafların ortaya çıkmasının neden olduğunu söyledi.

Eğer bu önerge kabul edilirse o zaman kendilerinin de aşım miktarı kadar maliklerinden ilave tahsilat talebinde bulunmak zorunda kalacaklarını, sonucun değişmeyeceğini ifade etti.

Önergeler hakkında başkaca söz alan olmadı. Divan Başkanlığı'nca önergelerden birinci olarak Kazım Aygül'ün vermiş olduğu önerge oylamaya sunuldu. Oy çokluğu ile ret oldu.

Yücel Baysal'ın divan başkanlığına sunmuş olduğu önerge Genel Kurul oylarına sunuldu. Sonuç olarak olağan dışı gelirlerde bulunan 442.109,45 TL ihtiyat fonuna aktarılmasına oy çokluğu ile kabul edildi.

6. Gündemin 6. Maddesi olan Yönetim Kurulu ve Denetim kurulunun ayrı ayrı ibrasına geçildi.

Yönetim Kurulunun ibrası bir blok temsilcisinin ret oyuna karşı oy çokluğu ile kabul edildi.

Denetim Kurulunun ibrası bir blok temsilcisinin ret oyuna karşı oy çokluğu ile kabul edildi.

7. Gündemde yapılan değişiklik sonucu 7. ve 8. Maddelerin yer değiştirmesinden dolayı 2019 yılı işletme projesinin görüşülmesine geçildi.

Divan Başkanı Teoman BAŞCAN işletme projesi konusunda açıklama yapmak üzere Dr. Şahin Aslantaş'a söz verdi.

2019 bütçesinde site ortak giderlerinde, bir önceki yılda gerçekleşen giderlere göre %5.75 bir artış öngörülmüştür. Blok ortak giderlerde ise %30.97 oranında artış yapıldığını, 2018 yılı gerçekleşen giderlere göre 2019 bütçe toplamında %17.64 artış öngörüldüğünü söyledi.

Divan Başkanlığı'nca blok temsilcilerinden konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığı soruldu. Bunun üzerine E14 blok temsilcisi Osman YILDIRIM söz aldı.

- Gider kalemlerinin içinde doğalgaz harcamalarının büyük yer işgal ettiğini,
- Ayrıca bloklar arasında ki doğalgaz tüketiminde büyük farklılıklar arz ettiğini,
- Sitemizde verimliliği arttırmak ve doğalgaz tüketiminin aşağıya çekilmesi konusunda kurulacak olan bir komisyonun delaletiyle çalışma yapılmasını, belirtti.

E62 blok temsilcisi Levent AKTOLGA söz alarak, site çalışanlarına bazı sosyal hakların ödenmiş olmasına rağmen kendilerinden gerekli verimi alamadıklarını, taşınma esnasında blok içerisinde hasarlar oluştuğunu bildirdi.

E51 blok temsilcisi Kazım AYGÜL söz alarak blok taşınmalarında kiracılar tarafından ortak alanlara verilen zararların önlenmesi açısından ön teminat alınması uygulamasına geçilmesini önerdi. Divan Başkanı Teoman BAŞCAN söz alarak, ev sahibi – kiracı arasındaki ilişkilerde hukuken taraf olma şansımız olmadığını, keza bu uygulamaların takibi ve kontrolünün site yönetimi tarafından yapılmasının pratikte mümkün olamayacağını söyledi.

E51 blok temsilcisi Kazım AYGÜL, kıdem tazminatı fonunun kendi yöneticiliği döneminde kullanılmaya başlandığını, fonla kıdem tazminatı yükü arasında uyum olması gerektiğini bu konunun hassasiyetle izlenmesini söyledi.

Denetim Kurulu Üyesi Şevki ŞİMŞEK söz alarak, kıdem tazminatı fonunda yer alan meblağ ile personelin kıdem tazminatı yükümlülüklerinin uyum içerisinde olduğunu, site olarak endişelenecek bir durum olmadığını söyledi.

E36 blok temsilcisi Bekir KAYIK site kaynaklarının dolar ve Euro bazında değerlendirmesini talep etti.

Dr. Şahin ARSLANTAŞ söz alarak site kaynaklarının en randımanlı şeklinde değerlendirilmesi için, çalışan bankalardan vade sonlarında faiz oranı teklif aldıklarını ve en yüksek faiz oranını veren bankadan mevduatlarını değerlendirdiklerini ifade etti. Ayrıca site kaynaklarının bireysel yatırımcı gibi yabancı para cinsinden yatırımlara dönüştürülmeyeceğini çünkü burada bir risk olacağını söyledi.

E58 blok temsilcisi Sinan KUBAT söz istedi. Geçmiş yıllarda aidatların 400-TL olduğunu şuanda 750-TL'ye çıktığını, sitenin iyi yönetilmediğini, siteyi seçilmişler değil atanmışların yönettiğini belirtti.

Dr. Şahin ARSLANTAŞ söz alarak cevaben 2018 yılında 185 m2 evlerin aidatlarının yaklaşık 600 TL olduğunu 2019 yılında ise aynı m2 evlerin aidatlarının 750TL olarak bütçelendiğini, aradaki artışın esas olarak doğalgaz ve elektrik ve işçilik zamlarından kaynaklandığını, sitenin iyi yönetildiğini, yönetime katılan komşuların gönüllülük ilkesine göre çalıştığını, seçimlerin yasalara göre şeffaf ve demokratik usullere göre yapıldığını, atanmışlık ya da vesayet gibi eleştirilerin kabul edilemeyeceğini, madem öyle ise Sinan Kubatın neden Genel kurula gelip oy kullandığını ifade etti.

Divan Başkanlığı işletme projesi hakkında başkaca söz almak isteyen blok temsilcisinin olup olmadığını sordu. Bu konuda her hangi bir başkaca talep gelmedi. İşletme projesinin oylanmasına geçildi.

Yapılan oylamada 2 ret oyuna karşılık oy çokluğu 2019 yılı işletme projesi kabul edildi.

8. Gündemin 8. Maddesine geçildi. Ayhan KESKİN ve 14 blok temsilcisinin imzası ile Divan başkanlığına: verilen önerge ile (Ek:6)

Yönetim Kurulu asil üyesi olarak:

- Dr. Şahin ARSLANTAŞ
- Hakan KOYUNCU
- Ercan BİLGİN

Yönetim Kurulu Yedek üyesi olarak:

- Cihan ŞAHİN
- Erol ÖZCAN
- Sibel KARAASLAN ÖZKAYA

Denetim Kurulu üyesi olarak:

- Yücel BAYSAL
- Şevki ŞİMŞEK
- Salim TEMEL

Teklif edildi. Divan Başkanlığı'nca bu konuda başka bir önerge olup olmadığı soruldu. E58 blok temsilcisi Sinan KUBAT söz istedi. Yönetim Kurulu Başkanı olarak aday olmak istediğini ifade etti. Divan Başkanı Teoman BAŞCAN Yönetim Kurulu asil ve yedek keza Denetim Kurulu olarak bir listesinin olup olmadığını varsa divana sunmasını talep etti.

Sinan KUBAT listesinin olmadığını, divana sunulmuş olan ekibin içinde Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev almak istediğini söyledi.

Divan Başkanı, kendisine böyle bir şeyin mümkün olmadığını ifade etti. Sinan KUBAT beni niye engelliyorsunuz diye sordu.

Divan başkanı Teoman BAŞCAN bu şekilde bir adaylığın söz konusu olamayacağını, eğer konu hakkında ısrarcı olunacaksa yasal haklarının kullanabileceğini söyledi.

Başkaca bir önerge olmadığından Divan Başkanı Yönetim Kurulu asil ve yedek üyeliklerinin seçimine oylamaya geçti.

Yapılan oylama sonucunda

Yönetim Kurulu asil üyeliklerine:

- Dr. Şahin ARSLANTAŞ
- Hakan KOYUNCU
- Ercan BİLGİN

Yönetim Kurulu Yedek üyeliklerine:

- Cihan ŞAHİN
- Erol ÖZCAN
- Sibel KARAASLAN ÖZKAYA

18 ret oya karşılık oy çokluğu ile Yönetim Kurulu asil ve yedek üyeliklerine seçildi.

Denetim Kurulu seçimine geçildi. Yapılan oylamada,

Denetim Kurulu üyeliklerine:

- Yücel BAYSAL
- Şevki ŞİMŞEK
- Salim TEMEL

Bir çekimser oya karşı oy çokluğu ile seçildi.

9. Gündemin 9. Maddesine geçildi. İşletme projesinde hesaplar arasında aktarımın yapılması konusunda Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi konusu Genel Kurul oylarına sunuldu ve bir çekimser oya karşı oy çokluğu ile kabul edildi.

10. Gündemin 10. Maddesi dilek ve temennilere geçildi. E53 blok temsilcisi Saadet ŞİMŞEK,

- Kamera sistemin randımanlı çalışması için görüntüyü engelleyecek ağaçların budanmasını,
- Bahçe katında oturması nedeniyle üst katlardan bahçeye atılan çöp vs. atıkları sürekli temizlemek zorunda kaldığını bu konuda çözüm üretilmesini,
- Bahçe katında bulunan dairelerin bu meyanda kendi dairesinin de ısınma sorunu yaşadığını,

İfade etti. Dr. Şahin ARSLANTAŞ cevaben, bahçıvanların gerekli çalışmalarını yaptığını, çöp konusunda komşuluk ilişkileri içerisinde halledilmesi gerektiğini, ısınma konusunun ise kalorifer ile ilgili değil yalıtımla ilgili olduğunu söyledi.

E01 Blok Temsilcisi Emre DAĞ, okul karşısındaki boş alanın daha iyi değerlendirmesinin mümkün olup olamayacağını öğrenmek istedi. Dr. Şahin ARSLANTAŞ bu arazinin mülkiyetinin sitemize ait olmadığını, buna rağmen bu araziye daha güzel bir görünüm kazandırmak için gerekli çalışmaların yapılacağını söyledi. Gündemin tüm maddeleri görüşülüp karara bağlanmış olduğundan başkaca görüşülecek bir hususun olmadığından toplantıya son verilmiştir. 20.01.2019 saat 14:30

Divan Başkanı  
Teoman BAŞCAN

Divan Üyesi  
Bülent KERVAN

Divan Üyesi  
Ali Paşa İSLAMOĞLU

E01 Blok Temsilcisi  
Emre Dağ

E02 Blok Temsilcisi  
Temmuz Aydınöđlu

E03 Blok Temsilcisi  
Gülşen Akbaba

E04 Blok Temsilcisi  
Halil İbrahim Taçyıldız

E05 Blok Temsilcisi  
Erol Abik

E06 Blok Temsilcisi  
Hasan Özköse

E07 Blok Temsilcisi  
Ali Erdoğan

E08 Blok Temsilcisi  
Ayşe Ayşen Bulut

E09 Blok Temsilcisi  
Sibel Aytaç

E10 Blok Temsilcisi  
Gülşah Menekşe

E11 Blok Temsilcisi  
Mühübe Saraçođlu

E12 Blok Temsilcisi  
Metin Keskin

E13 Blok Temsilcisi  
Sadun Karakaya

E14 Blok Temsilcisi  
Osman Yıldırım

E15 Blok Temsilcisi  
Yücel Baysal

E16 Blok Temsilcisi  
Cihan Şahin

E17 Blok Temsilcisi

E18 Blok Temsilcisi  
Selçuk Dereci

E19 Blok Temsilcisi  
Mustafa Bayođlu

E20 Blok Temsilcisi  
Berrin Akçal

E21 Blok Temsilcisi  
Şevki Şimşek

E22 Blok Temsilcisi  
Levent Moran

E23 Blok Temsilcisi  
Ali Yüksel

E24 Blok Temsilcisi  
Ali Paşa İslamoğlu

E25 Blok Temsilcisi  
Barış Aksoy

E26 Blok Temsilcisi  
Ali Uludüz

E27 Blok Temsilcisi  
Kadir Can Özkök

E28 Blok Temsilcisi  
Haydar Yürekli

E29 Blok Temsilcisi

E30 Blok Temsilcisi  
Ali Kullukçu

E31 Blok Temsilcisi  
Nilgün Menekşe

E32 Blok Temsilcisi  
Kerem Açıkbaş

E33 Blok Temsilcisi  
Sibel K.Özkaya

E34 Blok Temsilcisi

E35 Blok Temsilcisi  
Hatice Öztürk

E36 Blok Temsilcisi  
Bekir Kayık

E37 Blok Temsilcisi  
Kumriye Perver

E38 Blok Temsilcisi  
Kadir Erdin

E39 Blok Temsilcisi  
Remziye Sevim

E40 Blok Temsilcisi  
Semra Aybar

E41 Blok Temsilcisi Zeynep Benli	E42 Blok Temsilcisi Reyhan açur	E43 Blok Temsilcisi Ahmet Avunya	E44 Blok Temsilcisi A.Şebnem Güller
E45 Blok Temsilcisi Babür Soykal	E46 Blok Temsilcisi Esra Özdenak	E47 Blok Temsilcisi Nuschin Owzar	E48 Blok Temsilcisi Erdoğan Türksen
E49 Blok Temsilcisi Ercan Bilgin	E50 Blok Temsilcisi Önder Göğebakan	E51 Blok Temsilcisi Kazım Aygöl	E52 Blok Temsilcisi Şahin Arslantaş
E53 Blok Temsilcisi Saadet Şimşek	E54 Blok Temsilcisi Erol Biton	E55 Blok Temsilcisi Moşe Kervan	E56 Blok Temsilcisi İhsan Bosum
E57 Blok Temsilcisi Erdoğan Harmancı	E58 Blok Temsilcisi Sinan Kubat	E59 Blok Temsilcisi M.Şükrü Yapıcı	E60 Blok Temsilcisi Bekir Özkan
E61 Blok Temsilcisi Tahsin Murat Selçuk	E62 Blok Temsilcisi Levent Aktolga	E63 Blok Temsilcisi Erhan Beldan	X01-X11 Villa Temsilcisi Bülent Özel
X12-X22 Villa Tem. Emre Fidel Berber	X23-X33 Villa Tem. Ümit Fındıkoğlu	X34-X44 Villa Tem. Sedat Yapıcı	X45-X55 Villa Tem. Barış Bölükbaşı
X56-X66 Villa Tem. Gülsüm Özkan	X67-X77 Villa Tem. Yapılaşma yok	X78-X88 Villa Tem. Cenker Özkan	X89-X99 Villa Tem. Yücel Keserli
X100-X105 Villa . Murat Kıran	Sosyal ve Tic. Merk. İlker Acar	Sosyal ve Tic. Merk. Ayhan Keskin	Sosyal ve Tic. Merk. Şaban Acar
A tipi Villalar Tem. Şadi Kara Halit Genç Şebnem Güvenir	B tipi Villalar Tem. Şadi Kara Halit Genç Şebnem Güvenir	D Tipi Bloklar Tem. Şadi Kara Halit Genç Şebnem Güvenir	



